


会員移動


平成29年5月31日現在 会員数 308名

新規入会	エムケー開発(蒲生地区) (株)未来不動産(越谷北地区) (株)オリーブハウス(越谷地区)
支部移動	(株)ディアホーム(越谷北地区) 埼玉支部より越谷支部へ
退会	(株)中央宅建(蒲生地区) (有)昌栄土地建物(越谷北地区)

新入会員紹介

商号	株式会社 未来不動産	自己紹介 3月にせんげん台駅西口に会社を設立しました。土地・建物の売買・仲介を中心に越谷市や近隣都市の街づくりに貢献できればと考えております。地域の発展に貢献できるよう努力していきたいと思っておりますので宜しくお願いします。	
代表者名	金子栄一郎		
地区	越谷北		
住所	越谷市千間台西5-25-1		
電話	048-971-7221		
FAX	048-971-7228		

商号	株式会社 オリーブハウス	自己紹介 新入生というほどではないのですが、これからはゆっくりマイペースでやっていきたいと思えます。	
代表者名	関根菊江		
地区	越谷		
住所	越谷市西方2-10-23		
電話	048-940-7802		
FAX	048-940-7812		

商号	株式会社 ディアホーム	自己紹介 5月より越谷北地区にて営業を開始いたしました。よろしくお願いたします。	
代表者名	矢内秀美		
地区	越谷北		
住所	越谷市千間台西5-26-11		
電話	048-971-5600		
FAX	048-971-5860		

平成29年度親睦旅行の御案内

既にFAXでもご案内いたしましたが、恒例の親睦旅行を下記要項にて開催いたします。皆様お誘い合わせの上ご参加下さい。

日時：平成29年9月12日(火)～13日(水) 1泊2日

宿泊場所：ホテル日航大阪

観光：黒門横町・道頓堀・なんばグランド花月・ユニバーサルスタジオジャパン

会費：代表者1名30,000円(2人目50,000円)

申込期限：8月9日(水)



事務局より～輪転機のご案内～

事務局にて下記の通りご利用いただけます。

印刷料 B5・A4サイズ 片面1円 両面2円

B4・A3サイズ 片面2円 両面4円

紙は持ち込みで、黒刷り両面印刷可

印刷はセルフサービスとなっております。



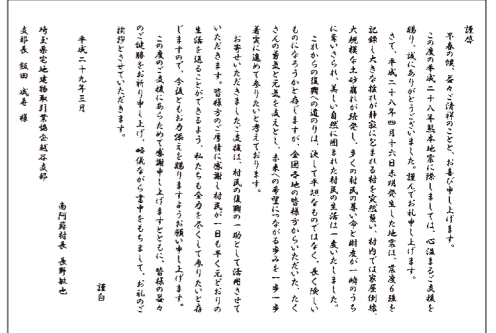
宅建ほっと越谷

(公社)埼玉宅地建物取引業協会越谷支部
越谷宅地建物取引業協同組合
越谷市越ヶ谷2-8-23 Tel.048-964-7611
http://takken.org
発行・編集：総務財務兼広報啓発委員会

【3・4・5月のお知らせ】

●熊本県南阿蘇村へ義援金を送りました

当支部では熊本地震の復興支援について情報を収集し、対象地を熊本県南阿蘇村と決定しました。チャリティーバザー売上金より35万円を災害義援金として寄付をさせていただきました。南阿蘇村役場よりお礼状を頂戴しております。



●新不動産情報サイト「ハトラぶ」誕生！

宅建協会運営の不動産情報サイト「ハトマークサイト埼玉」は平成29年8月1日よりサイト名称を改め、「ハトラぶ」としてリニューアルいたします。既にハトマークサイト埼玉ご利用会員様は、新たな申込手続きは不要です。物件・会員情報も自動的に「ハトラぶ」へ継承されます。物件登録システムも大幅に強化し、民間不動産情報サイトへの広告連動や販売図面・間取り図作成機能など集客機能も強化されます。物件登録システムの操作方法等について7月7日(金)埼玉宅建会館研修ホールにて会員向けセミナーが開催されます。詳細は宅建協会HPにてご確認ください。

●従業員名簿が新様式にて改訂されます

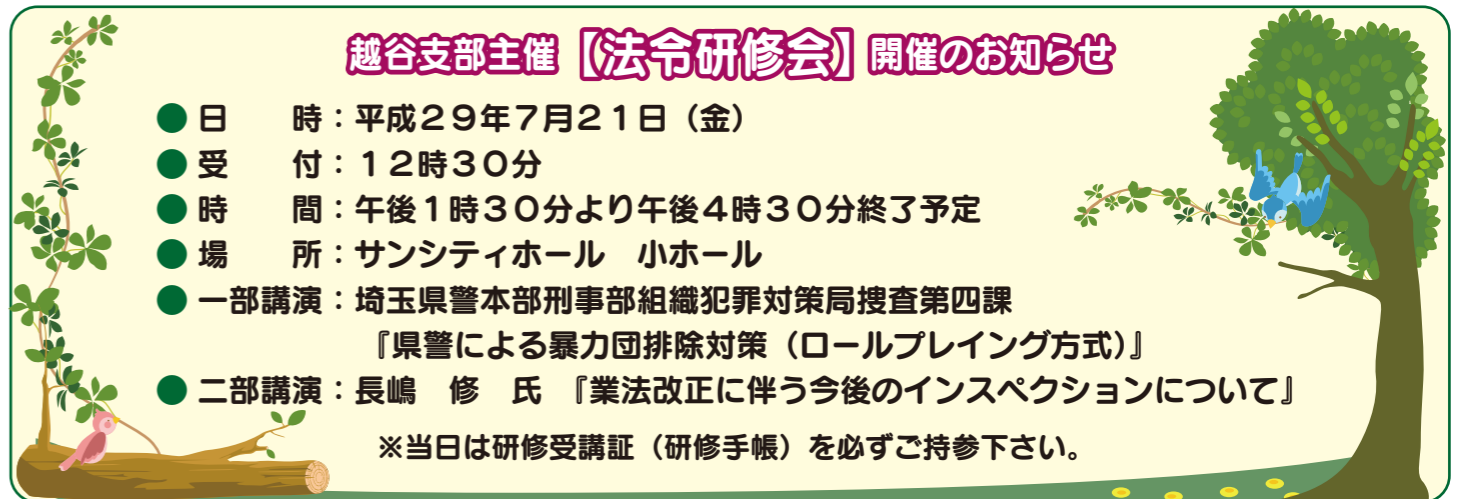
本年4月1日より、宅建業法改正で備付が義務付けられております業者名簿記載事項の内「住所」の記載が不要となるため、従業者名簿が新様式となります。宅建協会HPにて周知してまいりますのでご確認ください。

●農地法3条「下限面積要件」の緩和について

個人が耕作を目的に農地の権利を取得とする場合には、農地法第3条に基づく農業委員会の許可が必要です。許可要件の内、「下限面積要件(農地取得後の農地面積が原則50a)」については、以下の場合において農業委員会が別段の面積を定めることが可能です。①遊休農地が相当程度存在する区域 ②小規模農家の増加により、①の区域内及び周辺農地の効率的な利用の確保に支障を生ずる恐れがない ③任意の面積(10アール未満でも可)で下限面積設定が可能。農地法3条に関する詳細は農林水産省HPにてご確認ください。

越谷支部主催【法令研修会】開催のお知らせ

- 日 時：平成29年7月21日(金)
 - 受付：12時30分
 - 時間：午後1時30分より午後4時30分終了予定
 - 場所：サンシティホール 小ホール
 - 一部講演：埼玉県警本部刑事部組織犯罪対策局捜査第四課
『県警による暴力団排除対策(ロールプレイング方式)』
 - 二部講演：長嶋 修 氏『業法改正に伴う今後のインスペクションについて』
- ※当日は研修受講証(研修手帳)を必ずご持参下さい。



本部ニュース

平成 29 年度（公社）埼玉県宅地建物取引業協会定時社員総会

日 時：平成 29 年 5 月 29 日（月） 14 時 30 分～

会 場：浦和ロイヤルパインズホテル

総会出席者 227 名（委任状 3294 名）

* 審議事項全て可決され終了いたしました。



支部ニュース

平成 29 年度越谷宅建協同組合通常総会及び支部創立 50 周年記念事業

日 時：平成 29 年 4 月 25 日（火） 16 時～

会 場：伊香保温泉 「ホテル木暮」

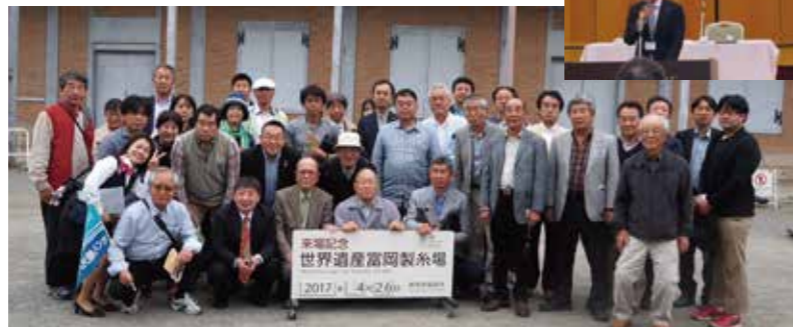
総会出席者：63 名（委任状 188 名）

* 審議事項全て可決され終了いたしました。

観 光：大塚製薬高崎工場見学

富岡製糸場

観光参加者：34 名



吉川市主催

災害時における応援協定に関する懇談会に出席しました。

日 時：平成 29 年 5 月 19 日（金） 13 時 30 分～

会 場：吉川市中央公民館



委員会報告

情報提供委員会

第 2 回講演会

日 時：平成 29 年 3 月 13 日（月） 14 時～

場 所：越谷中央市民会館 5 階

講 師：佐々木正勝氏（公社）宮城県宅地建物取引業協会会長

「東日本大震災から学ぶ」

～被災してわかった不動産業者・管理業者の為に

東日本大震災の対応と教訓～



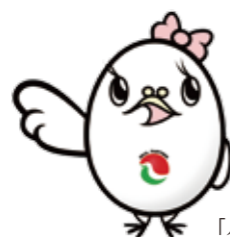
消費者相談委員会

無料相談実績件数

3 月 21 日（火）… 相談件数 8 件

4 月 20 日（木）… 相談件数 12 件

5 月 22 日（月）… 相談件数 6 件



「ハトたま」

地区親睦会

吉川地区総会・懇親会

日 時：平成 29 年 4 月 11 日（火）

場 所：ますや

参加者：22 名

* 審議事項全て可決され終了いたしました。



蒲生地区総会・親睦旅行

日 時：平成 29 年 5 月 16 日（火） 17 日（水） 18 日（木）

行き先：伊勢神宮 彦根城

参加者：28 名



越谷地区総会・親睦旅行

日 時：平成 29 年 5 月 17 日（水） 18 日（木）

行き先：山形方面

参加者：21 名



ゴルフ親睦会

第 1 回 親睦ゴルフ大会

日 時：平成 29 年 4 月 26 日（水）

場 所：こだまゴルフクラブ

優 勝：高橋 正之 富士開発(株)

2 位：山本 光紀 税理士法人 山本税理士事務所

3 位：利根川誠吾 (有)三協商事

参加者：29 名

