



(公社)埼玉宅地建物取引業協会越谷支部  
 越谷宅地建物取引業協同組合  
 越谷市越ヶ谷 2-8-23  
<http://takken.org>  
 発行・編集：広報啓発委員会

【 2 月 ・ 3 月 の お 知 ら せ 】

1. 「犯罪による収益の移転防止に関する法律の一部を改正する法律」等の施行について  
同封のハンドブックをご参照下さい。
2. 支部規則施行細則について  
3 月 1 日平成 24 年度第 11 回理事会にて同封の支部規則施行細則が承認され 4 月 1 日施行されることとなりました。  
尚、内規につきましては順次ご案内の予定でございます。

支部ニュース

1. 青年部会主催研修会開催結果について

開催日時：平成 25 年 2 月 8 日(金) 14:00～  
 開催場所：越谷中央市民会館  
 出席者：49 名  
 内 容：「中小不動産の今後の事業展開の進め方」

飯嶋青年部会長 →

講師 (公財)不動産流通近代化センター  
 浅野間 副理事長 ↓



2. 平成 25 年度越谷支部定時総会開催結果について

開催日時：平成 25 年 2 月 8 日(金) 16:00～  
 開催場所：越谷中央市民会館  
 出席者：211 名 (委任状 153 名)  
 審議事項全て可決され終了いたしました。

定時総会の様子 →



県協会河井副会長 →  
 ← 議長 中村理事(左)  
 金子理事(右)



3. 埼玉宅建協同組合へのご加入をお勧めいたします。

宅建協会を母体にハトマーク業者の人材育成と業務効率向上に役立つビジネス支援事業や厚生事業を担う団体です。

- ★メリット 1：研修  
年間 4 回の研修を組合員の皆様は 1 社何名でも無料で受講できます。
- ★メリット 2：無料配布物  
組合員の皆様には事業に役立つ物品が 無料で配布されます。
- ★メリット 3：各種事業  
共同購買、共済、福利厚生など 様々なサービスを割安でご利用いただけます。

## 委員会報告

### 消費者相談委員会

- ・1月21日(月)不動産無料相談会を開催しました(相談件数5件)
- ・2月20日(水)不動産無料相談会を開催しました(相談件数14件)

### 法令遵守指導委員会

- ・宅建業免許更新申請事前確認 3件

### 情報提供委員会

- ・第2回情報提供委員会講習会開催結果について  
開催日時：平成25年2月14日(木) 14:00～  
開催場所：越谷中央市民会館  
出席者：24名  
内容：「自社ホームページを簡単に無料で作成・運用できるシステムの紹介と活用法」等

← 上野情報提供委員長  
講習会の様子



## 親睦会ニュース

### 越谷北地区総会開催

日時：平成25年2月18日(月)  
場所：正八寿司  
参加者：31名

大野地区会長挨拶→



【会員移動】 平成25年2月末日現在 会員数324名

★入会者★ ライフステージ株式会社(吉川地区)  
代表取締役 瀧沢耕司  
〒342-0055 吉川市吉川1-28-15 雄飛ビル1F  
TEL: 940-1192 FAX: 940-1193

★退会者★ 有限会社マルオシ地所(蒲生地区)  
株式会社住宅牧場(越谷地区)



往復ハガキにてご案内いたしました越谷宅地建物取引業協同組合平成25年度通常総会の出欠返信ハガキをご送付いただきますようお願い申し上げます。

日時：平成25年4月23日(火)16:00～

場所：日光 千姫物語

会費：代表者5,000円 従業者10,000円

宅建主任者証、有効期限は大丈夫ですか？

主任者法定講習会は有効期間満了日の6ヶ月前の講習会から受講できます。講習日の約2ヶ月前には締切、また定員による締切などございますので、お早めにお申し込み下さい。

越谷市内ゴミ集積所用カラス除け網について

越谷市役所環境資源課(963-9182)にて無料で網がいただけます。管理しているアパート・マンションにゴミを荒らすカラス対策としていかがでしょうか。

不動産無料相談会のお知らせ

開催日：平成25年4月22日  
10時～12時、13時～15時  
30分前までにお越し下さい。

場所：越谷宅建会館3F

編集後記(増田委員)

厳しい寒さも終わり、もうすぐ桜の季節です。  
「宅建ほっと越谷」も今年度最終号ですが、来季もどうぞ宜しくお願いします。